

SUMMARY REPORT

Informasi Tender			
Kode Tender	8283999		
Nama Tender	- Perawatan Gedung dan Bangunan testing aplikasi 22 desember 2020		
K/L/P/D	Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah		
Satuan Kerja	LEMBAGA KEBIJAKAN PENGADAAN BARANGJASA PEMERINTAH		
Jenis Pengadaan	Pekerjaan Konstruksi		
Metode Pengadaan	Pascakualifikasi Satu File - Harga Terendah Sistem Gugur		
Anggaran	Tahun	Sumber Dana	Nilai
	2020	APBN	Rp. 1.948.000.000,00
Nilai Pagu	Rp. 1.948.000.000,00		
Nilai HPS	Rp. 775.304.000,00		
Jenis Kontrak	Lumsum		
Kualifikasi Usaha	Menengah		
Lokasi Pekerjaan	LKPP - Jakarta Selatan (Kota),bekasi ya - Jambi (Kota)		
Persyaratan Kualifikasi	Persyaratan Kualifikasi 1. Peserta yang melakukan Kerja Sama Operasi (KSO) maka jumlah anggota KSO dapat dilakukan dengan batasan paling banyak 3 (tiga) perusahaan dalam 1 (satu) kerjasama operasi 2. Peserta yang berbadan usaha harus memiliki Surat Ijin Usaha Jasa Konstruksi (IUJK) 3. Memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) dengan Kualifikasi Usaha Menengah [Kecil/Menengah/Besar], serta disyaratkan sub bidang klasifikasi/layanan konstruksi [sesuai dengan sub bidang klasifikasi /layanan SBU yang dibutuhkan] 4. Memiliki Kemampuan Dasar (KD) dengan nilai KD sama dengan 3 x NPt (Nilai pengalaman tertinggi dalam 15 tahun terakhir): a) untuk kualifikasi Usaha Menengah, pengalaman pekerjaan sesuai sub bidang klasifikasi/layanan SBU yang disyaratkan,atau		

b) untuk kualifikasi Usaha Besar, pengalaman pekerjaan pada sub bidang klasifikasi/layanan SBU yang disyaratkan dan lingkup pekerjaan konstruksi [diisi dengan memilih lingkup pekerjaan sesuai sub bidang klasifikasi SBU yang disyaratkan]

5. Memiliki Sertifikat Manajemen Mutu, Sertifikat Manajemen Lingkungan, serta Sertifikat Keselamatan dan Kesehatan Kerja [hanya disyaratkan untuk Pekerjaan Konstruksi yang bersifat Kompleks/Berisiko Tinggi dan/atau diperuntukkan bagi Kualifikasi Usaha Besar]

6. Memiliki NPWP dan telah memenuhi kewajiban pelaporan perpajakan (SPT Tahunan) tahun pajak 2010 [tuliskan tahun pajak yang diminta dengan memperhatikan batas akhir pemasukan penawaran dan batas akhir pelaporan pajak sesuai peraturan perpajakan]

7. Memiliki akta pendirian perusahaan dan akta perubahan perusahaan (apabila ada perubahan)

8. Tidak masuk dalam Daftar Hitam, keikutsertaannya tidak menimbulkan pertentangan kepentingan pihak yang terkait, tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan dan/atau yang bertindak untuk dan atas nama Badan Usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana, dan pengurus/pegawai tidak berstatus Aparatur Sipil Negara, kecuali yang bersangkutan mengambil cuti di luar tanggungan Negara

9. Memiliki pengalaman paling kurang 1 (satu) pekerjaan konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah maupun swasta termasuk pengalaman subkontrak, kecuali bagi pelaku usaha yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun

10. Memenuhi Sisa Kemampuan Paket (SKP) dengan perhitungan: $SKP = 5 - P$, dimana P adalah Paket pekerjaan yang sedang dikerjakan (hanya untuk peserta Kualifikasi Usaha Kecil)

11. Memiliki Sisa Kemampuan Nyata (SKN) dengan nilai paling kurang sama dengan 10% (sepuluh perseratus) dari nilai total HPS Peserta menyampaikan laporan keuangan tahun 2011 melalui fasilitas pengunggahan kualifikasi lain pada SPSE dengan ketentuan:

a. untuk Usaha Menengah, laporan keuangan yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik; atau

b. untuk Usaha Besar, laporan keuangan yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik yang di registrasi sesuai ketentuan peraturan perundangan;

[tuliskan tahun laporan keuangan yang diminta dengan memperhatikan batas akhir pelaporan dari laporan kegiatan usaha tahunan sesuai ketentuan peraturan perundangan]

	Syarat Kualifikasi Administrasi/Legalitas Lainnya tes penambahan persyaratan kualifikasi	
Tanggal Pembuatan	22 Desember 2020 10:36 Oleh PPK 4	
Tanggal Persetujuan	Tanggal	Disetujui oleh
	22 Desember 2020 11:06	POKJA 10b
	22 Desember 2020 11:05	POKJA 10a

Jadwal		
Tahapan	Mulai	Akhir
Pengumuman Pascakualifikasi	23 Desember 2020 00:00	23 Desember 2020 23:59
Download Dokumen Pemilihan	24 Desember 2020 00:00	24 Desember 2020 23:59
Pemberian Penjelasan	25 Desember 2020 00:00	25 Desember 2020 23:59
Upload Dokumen Penawaran	26 Desember 2020 00:00	26 Desember 2020 23:59
Pembukaan Dokumen Penawaran	27 Desember 2020 00:00	27 Desember 2020 23:59
Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga	28 Desember 2020 00:00	28 Desember 2020 23:59
Pembuktian Kualifikasi	29 Desember 2020 00:00	29 Desember 2020 23:59
Penetapan Pemenang	30 Desember 2020 00:00	30 Desember 2020 23:59
Pengumuman Pemenang	31 Desember 2020 00:00	31 Desember 2020 23:59
Masa Sanggah	1 Januari 2021 00:00	1 Januari 2021 23:59
Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa	2 Januari 2021 00:00	2 Januari 2021 23:59
Penandatanganan Kontrak	3 Januari 2021 00:00	3 Januari 2021 23:59

Hasil Reverse Auction		

No	Nama Peserta	Penawaran	Keterangan
1	PT. Ikpp penyedia 1	Rp. 39.659.318,93	Penawaran Terendah

Dokumen Pemilihan

Nama Dokumen	Tanggal Upload	Pengirim
Summary-Report-8246999-3.pdf	22 Desember 2020 11:05	POKJA10A

Penjelasan Tender

Pertanyaan Peserta

Uraian	Tanggal	Pengirim
Maukah lagi kau mengulang ragu Dan sendu yang lama Dia yang dulu pernah bersamamu Memahat kecewa Atau kau inginkan yang baru Sungguh menyayangimu Aku ingin dirimu Yang menjadi milikku Bersamaku mulai hari ini Hilang ruang untuk cinta yang lain Separuh jalan pernah dilewati Meski ada kecewa Aku yang dulu tak begitu lagi Takkan ku ulangi Jangan duluan kau berpaling Beri ku kesempatan Aku ingin dirim Tetap jadi milikku Bersama ku mulai hari baru Hilang ruang untuk cinta yang lain Lupakan dia pergi denganku Lupakanlah ragu denganku Oooooo... Aku... Aku ingin dirimu (Aku ingin dirimu Tetap jadi milikku...	25 Desember 2020 11:18	PT. Ikpp penyedia 1

Penjelasan Panitia

Uraian	Tanggal	Pengirim
ini lagu adu ray gelen fredly dan tulus	25 Desember 2020 11:19	Kepanitiaan 10
" silahkan bapak/ibu apabila ada pertanyaan mengenai tender ini, dipersilahkan "	25 Desember 2020 11:21	Kepanitiaan 10

Penawaran Peserta			
Nama Peserta	Nama File	Tanggal Kirim	Hash Key
PT. Ikpp penyedia 1	{13531999}-{8283999}-{harga}.rhs	26 Desember 2020 11:41	4b415e067b057cab8a0c36aa3b9b596d
PT. Ikpp penyedia 1	{13531999}-{8283999}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	26 Desember 2020 11:41	639c6278d96817f2f541030b14eddb5d
PT. Ikpp penyedia 2	{13532999}-{8283999}-{harga}.rhs	26 Desember 2020 11:45	ca03d328b799818e8bd614ea23313b70
PT. Ikpp penyedia 2	{13532999}-{8283999}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	26 Desember 2020 11:45	dd0563d1f8d93826379ca05e48d6529e

Hasil Evaluasi				
Evaluasi Administrasi ke-1				
Peserta	Lulus	Uraian		
PT. Ikpp penyedia 1	Lulus			
PT. Ikpp penyedia 2	Lulus			
Evaluasi Teknis ke-1				
Peserta	Lulus	Uraian		
PT. Ikpp penyedia 1	Lulus			
PT. Ikpp penyedia 2	Lulus			
Evaluasi Harga/Biaya ke-1				
Peserta	Harga Penawaran	Harga Terkoreksi /Negosiasi	Lulus	Uraian
PT. Ikpp penyedia 1	Rp. 266.591.255,28	Rp. 266.591.255,28	Lulus	

PT. Ikpp penyedia 2	Rp. 100.608.604,04	Rp. 100.608.650,00	Lulus	
Evaluasi Kualifikasi				
Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan		
PT. Ikpp penyedia 1	Lulus			
PT. Ikpp penyedia 2	Lulus			
Pembuktian Kualifikasi				
Peserta	Lulus	Uraian		
PT. Ikpp penyedia 1	Lulus			
PT. Ikpp penyedia 2	Lulus			
Harga Negosiasi				
Peserta		Harga Negosiasi		
PT. Ikpp penyedia 1		Rp. 39.659.318,93		
PT. Ikpp penyedia 2		Rp. 100.608.650,00		

Peserta	
Peserta	Tanggal Daftar
PT. Ikpp penyedia 1	23 Desember 2020 11:14
PT. Ikpp penyedia 2	23 Desember 2020 11:15

Pengumuman Pemenang	
Peserta	Pemenang
1 PT. Ikpp penyedia 1 (Pemenang)	Rp. 39.659.318,93
2 PT. Ikpp penyedia 2	Rp. 100.608.650,00

Sanggha Banding		
Sanggahan	Tanggal	Pengirim
testing sanggha banding pada PK yaaaa	1 Januari 2021 17:59	PT. Ikpp penyedia 2

Sanggha Pemilihan		
Sanggahan	Tanggal	Pengirim
Kategori - Kesalahan dalam melaksanakan evaluasi - Penyimpangan terhadap ketentuan dan prosedur yang diatur dalam peraturan perundang-undangan di bidang pengadaan barang/jasa pemerintah dan ketentuan yang telah ditetapkan dalam Dokumen Pemilihan adanya penyimpangan terhadap ketentuan dan prosedur yang diatur dalam peraturan perundang-undangan di bidang pengadaan barang/jasa pemerintah dan ketentuan yang telah ditetapkan dalam Dokumen Pemilihan	1 Januari 2021 16:55	PT. Ikpp penyedia 2
sanggha ditolak ya	1 Januari 2021 16:56	Kepanitiaan 10

Kelompok Kerja Pemilihan	
Nama Kelompok Kerja	Kepanitiaan 10
Nomor SK	LKPP/PANITIA/2018/08/10

Nama	NIP
POKJA 10a	1050010a
POKJA 10b	1050010b
POKJA 10c	1050010c