

## SUMMARY REPORT

Informasi Tender								
Kode Tender	17507225							
Nama Tender	Penyediaan Lampu Penerangan Atraktif Sitem Modul Integrasi Di Masjid Dan Menara Pandang Puspem Kota Tangsel <b>Tender Ulang</b>							
K/L/P/D	Pemerintah Daerah Kota Tangerang Selatan							
Satuan Kerja	DINAS CIPTA KARYA DAN TATA RUANG							
Jenis Pengadaan	Pekerjaan Konstruksi							
Metode Pengadaan	Pascakualifikasi Satu File - Harga Terendah Sistem Gugur							
Anggaran	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Tahun</th> <th>Sumber Dana</th> <th>Nilai</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2022</td> <td>APBD</td> <td>Rp. 3.100.000.000,00</td> </tr> </tbody> </table>		Tahun	Sumber Dana	Nilai	2022	APBD	Rp. 3.100.000.000,00
Tahun	Sumber Dana	Nilai						
2022	APBD	Rp. 3.100.000.000,00						
Nilai Pagu	Rp. 3.100.000.000,00							
Nilai HPS	Rp. 3.096.547.000,00							
Jenis Kontrak	Gabungan Lumsum dan Harga Satuan							
Kualifikasi Usaha	Kecil							
Lokasi Pekerjaan	Kawasan Pusat Pemerintahan Kota Tangerang Selatan Jl. Maruga Raya No.1 Serua Kecamatan Ciputat Kota Tangerang Selatan Banten 15321 - Tangerang Selatan (Kota)							
Persyaratan Kualifikasi	<p><b>Persyaratan Kualifikasi Administrasi/Legalitas</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Izin Usaha</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SBU</td> <td>Kualifikasi Kecil pada Bidang Instalasi Pemanfaatan Tenaga Listrik Sub Bidang Instalasi Pemanfaatan Tenaga Listrik Tegangan Rendah yang dikeluarkan oleh Kementerian ESDM yang masih berlaku</td> </tr> </tbody> </table>		Izin Usaha		SBU	Kualifikasi Kecil pada Bidang Instalasi Pemanfaatan Tenaga Listrik Sub Bidang Instalasi Pemanfaatan Tenaga Listrik Tegangan Rendah yang dikeluarkan oleh Kementerian ESDM yang masih berlaku		
Izin Usaha								
SBU	Kualifikasi Kecil pada Bidang Instalasi Pemanfaatan Tenaga Listrik Sub Bidang Instalasi Pemanfaatan Tenaga Listrik Tegangan Rendah yang dikeluarkan oleh Kementerian ESDM yang masih berlaku							

	<p>1. Peserta yang melakukan Kerja Sama Operasi (KSO) maka jumlah anggota KSO dapat dilakukan dengan batasan paling banyak 3 (tiga) perusahaan dalam 1 (satu) kerjasama operasi</p> <p>7. Memiliki akta pendirian perusahaan dan akta perubahan perusahaan (apabila ada perubahan)</p> <p>8. Tidak masuk dalam Daftar Hitam, keikutsertaannya tidak menimbulkan pertentangan kepentingan pihak yang terkait, tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan dan/atau yang bertindak untuk dan atas nama Badan Usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana, dan pengurus/pegawai tidak berstatus Aparatur Sipil Negara, kecuali yang bersangkutan mengambil cuti di luar tanggungan Negara</p> <p>9. Memiliki pengalaman paling kurang 1 (satu) pekerjaan konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah maupun swasta termasuk pengalaman subkontrak, kecuali bagi pelaku usaha yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun</p> <p>10. Memenuhi Sisa Kemampuan Paket (SKP) dengan perhitungan: <math>SKP = 5 - P</math>, dimana P adalah Paket pekerjaan yang sedang dikerjakan (hanya untuk peserta Kualifikasi Usaha Kecil)</p> <p>Syarat Kualifikasi Administrasi/Legalitas Lain Nomor NPWP Valid, dengan status keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak Valid</p> <p>Syarat Kualifikasi Administrasi/Legalitas Lain Peserta yang berbadan usaha harus memiliki perizinan berusaha di bidang Jasa Konstruksi</p> <p>Syarat Kualifikasi Administrasi/Legalitas Lain Persyaratan kualifikasi lainnya sebagaimana yang tercantum dalam Dokumen Pemilihan</p>								
Tanggal Pembuatan	12 Oktober 2022 11:14 Oleh Ihtiyen Hermansyah, ST								
Tanggal Persetujuan	<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="628 1818 970 1890">Tanggal</th> <th data-bbox="970 1818 1401 1890">Disetujui oleh</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="628 1890 970 1957">14 Oktober 2022 08:01</td> <td data-bbox="970 1890 1401 1957">Arie Kurniawan, SE</td> </tr> <tr> <td data-bbox="628 1957 970 2024">14 Oktober 2022 08:03</td> <td data-bbox="970 1957 1401 2024">Puspa Peni Puji Asih, SE,MM</td> </tr> <tr> <td data-bbox="628 2024 970 2092">14 Oktober 2022 08:02</td> <td data-bbox="970 2024 1401 2092">Andardi Achadi Putra, A.Md</td> </tr> </tbody> </table>	Tanggal	Disetujui oleh	14 Oktober 2022 08:01	Arie Kurniawan, SE	14 Oktober 2022 08:03	Puspa Peni Puji Asih, SE,MM	14 Oktober 2022 08:02	Andardi Achadi Putra, A.Md
Tanggal	Disetujui oleh								
14 Oktober 2022 08:01	Arie Kurniawan, SE								
14 Oktober 2022 08:03	Puspa Peni Puji Asih, SE,MM								
14 Oktober 2022 08:02	Andardi Achadi Putra, A.Md								

	14 Oktober 2022 08:49	Abdulah Anwar, S.Kom.,M.Si
	14 Oktober 2022 09:09	Adhitya Timika Baskara
Alasan Tender Ulang	-Tidak ada peserta yang lulus evaluasi penawaran	

Jadwal		
Tahapan	Mulai	Akhir
Pengumuman Pascakualifikasi	14 Oktober 2022 09:00	19 Oktober 2022 09:00
Download Dokumen Pemilihan	14 Oktober 2022 09:00	20 Oktober 2022 10:00
Pemberian Penjelasan	17 Oktober 2022 08:00	17 Oktober 2022 09:00
Upload Dokumen Penawaran	17 Oktober 2022 10:00	20 Oktober 2022 10:00
Pembukaan Dokumen Penawaran	20 Oktober 2022 10:01	20 Oktober 2022 23:59
Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga	20 Oktober 2022 10:01	24 Oktober 2022 16:00
Pembuktian Kualifikasi	24 Oktober 2022 08:00	24 Oktober 2022 16:00
Penetapan Pemenang	25 Oktober 2022 08:00	25 Oktober 2022 12:00
Pengumuman Pemenang	25 Oktober 2022 12:01	25 Oktober 2022 14:59
Masa Sanggah	25 Oktober 2022 15:00	31 Oktober 2022 08:00
Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa	31 Oktober 2022 09:00	14 November 2022 16:00
Penandatanganan Kontrak	1 November 2022 08:00	15 November 2022 16:00

Dokumen Pemilihan		
Nama Dokumen	Tanggal Upload	Pengirim
479_Dokumen Pemilihan.pdf	14 Oktober 2022 07:52	A.KURNIAWAN
479_Dokumen Pemilihan.pdf	14 Oktober 2022 08:00	A.KURNIAWAN

## Penjelasan Tender

### Pertanyaan Peserta

Uraian	Tanggal	Pengirim
Kepada Yth Pokja, kami mohon agar pemasukan tender agar di undur 2 hari karena menyangkut surat dukungan.	17 Oktober 2022 08:22	PT. ASARO ANUGERAH
Kepada Yth Pokja, kami mau menanyakan tenaga ahli yang dibutuhkan apa saja. Terima kasih.	17 Oktober 2022 08:23	PT. ASARO ANUGERAH
Kepada Yth Pokja, kami mau menanyakan spesifikasi secara detail.	17 Oktober 2022 08:26	PT. ASARO ANUGERAH
Kepada Yth Pokja, kami mau menanyakan jadwal waktu pelaksanaan berapa lama, karena barang tersebut indent 3 atau 4 bulan.	17 Oktober 2022 08:27	PT. ASARO ANUGERAH
Kepada Yth Pokja, kami mau menanyakan apakah diperlukan TKDN. Terima Ksih.	17 Oktober 2022 08:39	PT. ASARO ANUGERAH

### Penjelasan Panitia

Uraian	Tanggal	Pengirim
Kepada Yth.R 235960225 Jadwal tender sudah sesuai dengan ketentuan pada Perlem LKPP No.12 tahun 2021	17 Oktober 2022 09:26	POKPIL Penyediaan Lampu Penerangan Atraktif Sitem Modul Integrasi Di Masjid Dan Menara Pandang Puspem Kota Tangsel
Kepada Yth.R 235960225 Jadwal tender sudah sesuai dengan ketentuan pada Perlem LKPP No.12 tahun 2021	17 Oktober 2022 09:26	POKPIL Penyediaan Lampu Penerangan Atraktif Sitem Modul

		Integrasi Di Masjid Dan Menara Pandang Puspem Kota Tangsel
Kepada Yth.R 235960225 Tenaga personel manajerial sebagaimana tercantum dalam dokumen pemilihan	17 Oktober 2022 09:29	POKPIL Penyediaan Lampu Penerangan Atraktif Sitem Modul Integrasi Di Masjid Dan Menara Pandang Puspem Kota Tangsel
Kepada Yth.R 235960225 Spesifikasi secara detail sudah tertuang di gambar rencana	17 Oktober 2022 09:32	POKPIL Penyediaan Lampu Penerangan Atraktif Sitem Modul Integrasi Di Masjid Dan Menara Pandang Puspem Kota Tangsel
Kepada Yth. R 235960225 Jadwal waktu pelaksanaan sesuai dengan yang tertuang dalam spesifikasi teknis	17 Oktober 2022 09:33	POKPIL Penyediaan Lampu Penerangan Atraktif Sitem Modul Integrasi Di Masjid Dan Menara Pandang Puspem Kota Tangsel
Kepada Yth. Diperlukan TKDN	17 Oktober 2022 09:34	POKPIL Penyediaan Lampu Penerangan

	Atraktif Sitem Modul Integrasi Di Masjid Dan Menara Pandang Puspem Kota Tangsel
--	--

Penawaran Peserta			
Nama Peserta	Nama File	Tanggal Kirim	Hash Key
PT. JAYA TRISARANA RAFLINDO	{235957225}-{17507225}- {administrasi-dan-teknis}.rhs	19 Oktober 2022 21:01	f9c121f854ee1948baf447 6d6bf4eeb3
PT. JAYA TRISARANA RAFLINDO	{235957225}-{17507225}- {harga}.rhs	19 Oktober 2022 20:59	fd688df33d84ce10eaddf 14ce691ec5

Hasil Evaluasi				
Evaluasi Administrasi ke-1				
Peserta	Lulus	Uraian		
PT. JAYA TRISARANA RAFLINDO	Lulus			
Evaluasi Teknis ke-1				
Peserta	Lulus	Uraian		
PT. JAYA TRISARANA RAFLINDO	Lulus			
Evaluasi Harga/Biaya ke-1				
Peserta	Harga Penawaran	Harga Terkoreksi /Negosiasi	Lulus	Uraian

PT. JAYA TRISARANA RAFLINDO	Rp. 2.786.847.000,00	Rp. 2.786.847.000,00	Lulus
Evaluasi Kualifikasi			
<b>Nama Peserta</b>	<b>Hasil Evaluasi</b>	<b>Keterangan</b>	
PT. JAYA TRISARANA RAFLINDO	Lulus		
Pembuktian Kualifikasi			
<b>Peserta</b>	<b>Lulus</b>	<b>Uraian</b>	
PT. JAYA TRISARANA RAFLINDO	Lulus		
Harga Negosiasi			
<b>Peserta</b>	<b>Harga Negosiasi</b>		
PT. JAYA TRISARANA RAFLINDO	Rp. 2.786.847.000,00		

Peserta	
<b>Peserta</b>	<b>Tanggal Daftar</b>
CV. SUKSES GEMILANG ENGINEERING	14 Oktober 2022 13:40
PT. TODO MITRA UTAMA	14 Oktober 2022 14:25
PT. ASARO ANUGERAH	14 Oktober 2022 15:27
PT ECOSMA TECH INDONESIA	14 Oktober 2022 16:23
CV. Alittifaqiah Press	15 Oktober 2022 10:06
CULTURE INDONESIA PERSADA	16 Oktober 2022 12:34
Cahaya Cipta Creation	17 Oktober 2022 08:39

PT. NUSANTARA ELANG SELATAN	17 Oktober 2022 12:11
PT Jaya Sampurna Sejahtera Corp	17 Oktober 2022 14:26
CV. SEMANGGI JAYA	17 Oktober 2022 15:32
BINTANG SEMBILAN PRATAMA	18 Oktober 2022 07:55
PT. LAMDOR KONSTRUKSI	18 Oktober 2022 10:44
Berkah Sejahtera Mandiri	18 Oktober 2022 15:22
PUJI TRI DAYA	19 Oktober 2022 15:28
PT. ARAKARYA PRATAMA	19 Oktober 2022 21:13
PT. JAYA TRISARANA RAFLINDO	14 Oktober 2022 12:49

Pengumuman Pemenang	
Peserta	Pemenang
1 PT. JAYA TRISARANA RAFLINDO (Pemenang)	Rp. 2.786.847.000,00

Sanggha Banding		
Sanggahan	Tanggal	Pengirim

Sanggha Pemilihan		
Sanggahan	Tanggal	Pengirim

Kelompok Kerja Pemilihan	
Nama Kelompok Kerja	POKPIL Penyediaan Lampu Penerangan Atraktif Sitem Modul Integrasi Di Masjid Dan Menara Pandang Puspem Kota Tangsel
Nomor SK	800.05/KEP.066-BPBJ/2022

Nama	NIP
Arie Kurniawan, SE	198009052010011010
Puspa Peni Puji Asih, SE,MM	197303132002122002
Andardi Achadi Putra, A.Md	198507182010011009
Abdulah Anwar, S.Kom.,M.Si	197703152005011006
Adhitya Timika Baskara	198605282010011004